

高雄市社會住宅包租代管第三期計畫

- 以社會住宅包租代管協助媒合拆遷戶

- 申請資格

- **1.中華民國國民，符合下列之一：**

- 已成年
- 未成年已結婚
- 未成年，已於安置教養機構或寄養家庭結束安置無法返家。
- 年滿18歲，且經法定代理人或監護人同意者。

- **1.申請人及家庭成員均無自有住宅：**依據計畫執行要點第17點規定：申請人及家庭成員僅持有經政府公告拆遷之住宅得視為無自有住宅。

- **2.申請人及家庭成員之所得及財產限制**

家庭年所得	每人每月平均所得	動產限額	不動產限額
-------	----------	------	-------

115萬元	46,694元	289萬元	532萬元
-------	---------	-------	-------

- 租金優惠

	一般戶/警消	第一類弱勢戶	第二類弱勢戶
包租包管	市價8折	最低市價7折	最低市價5折
代租代管	市價9折	最低市價7折	最低市價5折

- 租賃服務業者

業者名稱	聯絡電話
大管家租賃住宅服務有限公司	07-2696622
瑞億物業有限公司	07-5369500
公會版 寄居蟹租屋有限公司 高雄分公司	07-7103300
中迪房屋資產管理有限公司	07-2691037
星鴻股份有限公司	02-23014750
市府 兆基管理顧問股份有限公司	07-2369100